FARNEST STYLE



[ファーネストスタイル]



vol.3

FARNEST

■ファーネストヴィラ皿山建売分譲概要 所在地/福岡県福岡市南区皿山 1-955番664の一部●交通/西鉄バス「皿山三



プロバス停より徒歩5分●地目/宅地● 構造・規模/木造(枠組壁工法)、2階建● 道路/公道(幅員5.02m)●私道負担/な し●総区画数/2区画●販売棟数/2棟

●販売価格/2,988万円、3,358万円●建 物延床面積/97.70㎡・88.59㎡●敷地面

積/197.95㎡・121.10㎡●建ペい率/

横/19/39m¹-11.10m 単元へい等/ 50% ●容積率/80% ●上水道/有り● 下水道/公共下水道●電気/九州電力 ●ガス/無し(オール電化)●完成時期/ 平成27年2月23日●入居/即入居可●建 築確認番号/1号地:第KIH14-02621-1号 (平成26年11月17日)、2号地:第

(平成26年11月17日) 2号地・第 以旧14-02626-1号(平成26年11月17日)● 事業主・売主/株式会社ファミリー●設 計・監理/株式会社エコシステム●施工 /株式会社エコシステム●広告有効期限 /平成27年5月末日

住所/熊本県熊本市北区楠8丁目1-27 堂業時間/10:00~19:00 定休日/年末年始,他不定休

は、障がい者の新しい雇用開発と 自らの障害 熊本市北区の住宅

キッズ商品は国内産にこだわり、親子 配色の

----- ハガキ応募先 -----住所、氏名、電話番号、 紙面の感想、 プレゼント希望と明記の上、 下記へご応募ください。

> 福岡県福岡市中央区天神 5-7-1 株式会社ファミリー ファーネストスタイル編集部 たくさんのご応募お待ちしております。

LIXIL 様より

抗菌タオルハンカチ



ハガキまたは下記アドレス㈱ファミリーホームページよりご応募ください。 当選の発表は、賞品の発送をもって発表に代えさせて頂きます。

https://www.farnest.co.jp/form/farneststyle/

応募締切:平成27年6月末日(消印有効)

読者プ

不動産の売却・賃貸 お手伝いいたします。

一戸建て

「売ろうか、貸そうか迷っている」 「売る時の価格相場を知りたい」 「売る時の手続きや費用はどうなるの?」 など不動産売却や賃貸のご検討がありましたら お気軽にご相談ください。

いつい長居してしまうお客様

しめるように絵本が用意されており

査定無料・秘密厳守 お気軽にご相談ください。

3092-720-8100 ------福岡市中央区天神5-7-1 ファーネスト天神ビル2階 Fax:092-720-8087 宅地建物取引業免許:福岡県知事免許(2)第16455号

マンション用地 戸建用地を 探しています。

遊んでいる土地や相続対策などで売却したい 土地はございませんか?秘密厳守・無料で査 定いたします。お気軽にご相談ください。

■お問い合わせ/株式会社ファミリー 面0120-5000-74

PICK UP! 着せ替え感覚で 楽しく壁紙リフォース ご家庭でできる簡単メンテナンス ドアの開閉スピード調整

株式会社ファミリー

着せ替え感覚で 紙 才

多彩・多機能壁紙でお部屋をイメージチェンジ



※マイナスドライバーをご用意ください。 下記イラストを参考に、速度調整弁を 調整してください。





※カバーが付いていないタイプもあります。

ご家庭でできる ドアの開閉調整

一面だけにカラフルな壁紙を

貼って、お部屋のアクセントに

策として「機能性壁紙」を選ばれる例

気になるなどのお声

これらの対

かれます。

お子様のアレルギ

節の温度変化などによりドアの閉じる速 なると怪我などにつながります 度が変わることがり、極端に速度が速く 方法をご紹介いたします。 ・ザ」が付いています。ドアクローザは、季 リビングドアなどの上部には、油圧によ じる速度をご家庭で簡単に調整で ドアを自動的に閉じる機能「ドアクロ 。そこで、

遅くしたいときは右回転、早く

したいと

きは左に回します。どちらも少

しだけ回

のニーズにお応えできるよう、㈱ファ

土地の有効活用や、多様化する住まい

から、マンションづくりのノウハウをいか

整弁」がついていますので、ドアの閉まりを 面にマイナスドライバーで回せる「速度調

(カバーがないタイプもございます)。側

「ファーネスト

-ヴィラ」

まず、ドアクロー

(のカバー

をはず

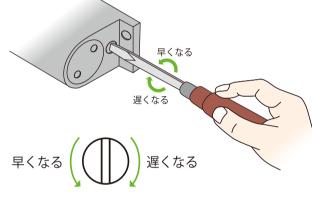
建分譲

のご紹介

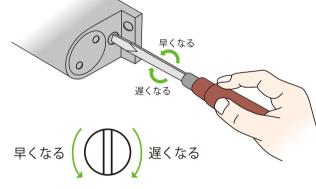
※ご注意ください

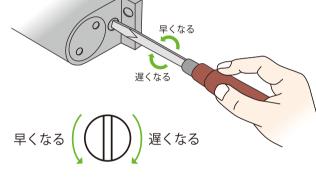
調整弁のねじが 2 つあ るタイプもあります。 調整の際は、メーカー の取扱説明書をご確認 ください。

調整弁は 1 回転以上ゆ るめないでください。 ゆるめすぎると調整弁 がはずれ、油漏れを起 こし、正常に機能しな くなります。



ると故障の原因となり して速度を調整してください。回しすぎ ようとせずに、取扱説明書を確認 うまく調整できない









FARNEST

■お問い合わせ/株式会社ファミリー TEL.092-753-7373





我が家のペット自慢 大募集!

ワンちゃん・猫ちゃんなど、大切なペットをこの紙

面でご紹介しませんか。㈱ファミリーホームページ

のファーネストスタイルページよりお気軽にご応募

www.farnest.co.jp/form/farneststyle/

ください。たくさんのご応募お待ちしております。

建プロジェクトに是非ご注目ください

玄関カー 設備を備えています も予定しております 完成見学会を開催しております。 また、福岡県古賀市にて16区画の分譲 耐震性に優れたツ 号物件は、閑静な住宅 や保温浴槽など、最新の 末に完成し、現在 株ファミリー 、福岡 の戸

我が家の ココちゃ h " (2さい) 自

誕生

した戸建ブランド「ファ





やすい)にしたいというご要望が多く聞

れや傷に強い壁紙

(汚れてもお手

入れし 汚

子ども部屋をリフォ

ムする際に、

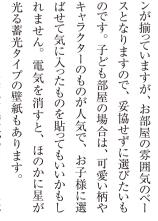
えの簡単リフェ

ムをご紹介いたします。

④【豊富なデザ

壁紙は色や柄・

素材など様々なデザ



の改善、

機能性向上など理由は様々です

お手入れできます。子ども部屋以外に た時は水拭きや中性洗剤を使って簡単に

洗面室など水廻

自分好みのデザ

インにできることも

ムの楽しみのひとつです

換えるだけで、

お部屋 例えば

②【傷・衝撃に強い壁紙】

っすめです

修繕やライフスタイルに合わせた住空間

住まいをリフ

ムする目的は、

①【汚れ防止壁紙】

汚れが拭き取りやすい壁紙です。

汚れ

DEPTHATE OF

し、お気に入りの壁紙を探してみてはい ムにおいて壁紙のセレクト

す。一面だけをアクセント的に貼り替

③【消臭・抗菌壁紙】

いるご家庭にも人気のアイテムです。

キズが付きにくく、ペットを飼育されて

表面の強度を高めた構造の壁紙です。

ち着いた雰囲気や重厚感を感じさせま

るのもおすすめです。

また、

最近は見た

様々な機能性を持った壁

面に消臭剤が加工されており、

包いを吸着し分解 レや洗面室などにもお

消臭・抗菌効果がある壁紙です

紙も揃っています。 目だけでなく、

今回は、

子ども部屋

ムを題材に、

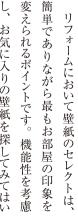
壁紙クロス貼り

空間を広く感じさせ、 の雰囲気は一変します。 壁紙クロスを貼り

逆にダー

-ク系は落

明るい色は室内



リフォームに関するお問い合わせは

1㎡あたり 1,500円~ ※施工費込 壁紙サンプルを多数揃えております。 お気軽にご相談ください。

FARNEST STYLE 2015 Spring vol.3